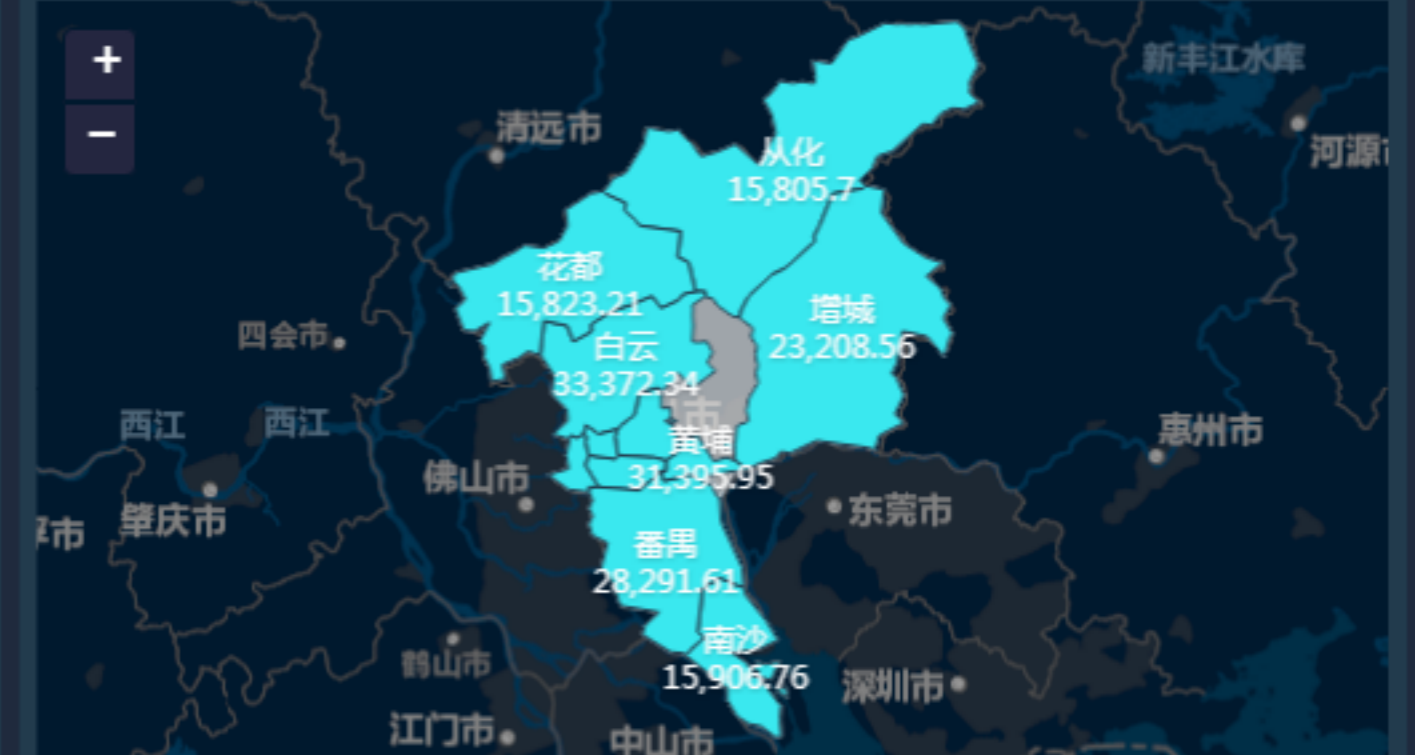
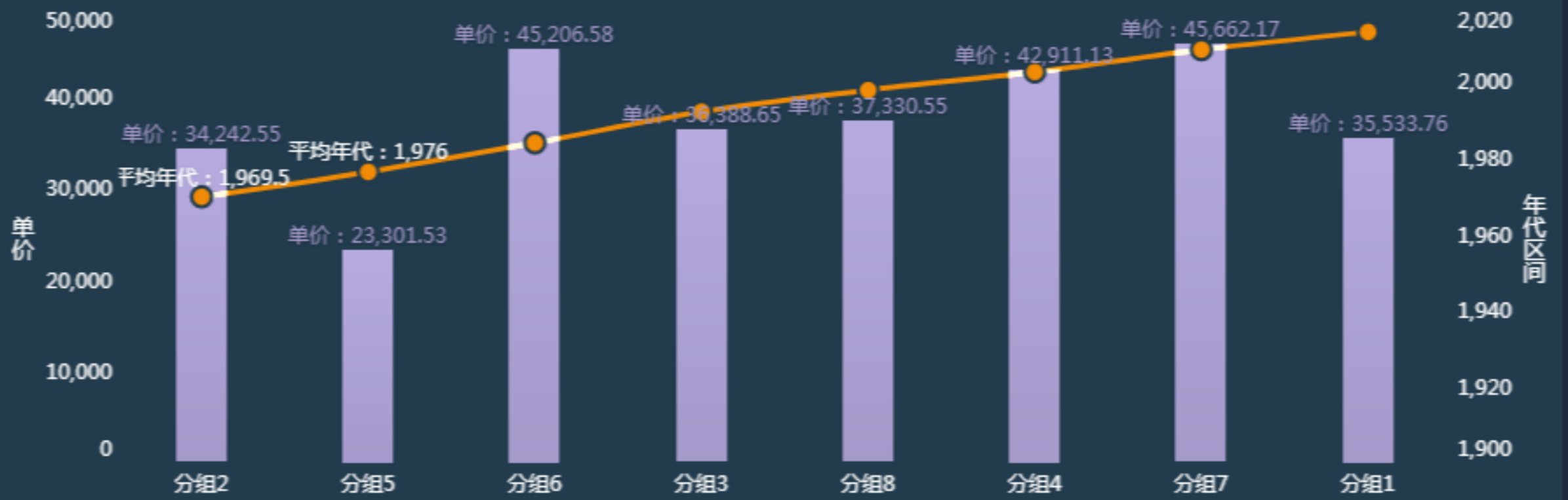


链家广州二手房天河区域最贵，平均单价54721.89元，其次是越秀区域平均单价51708.14元

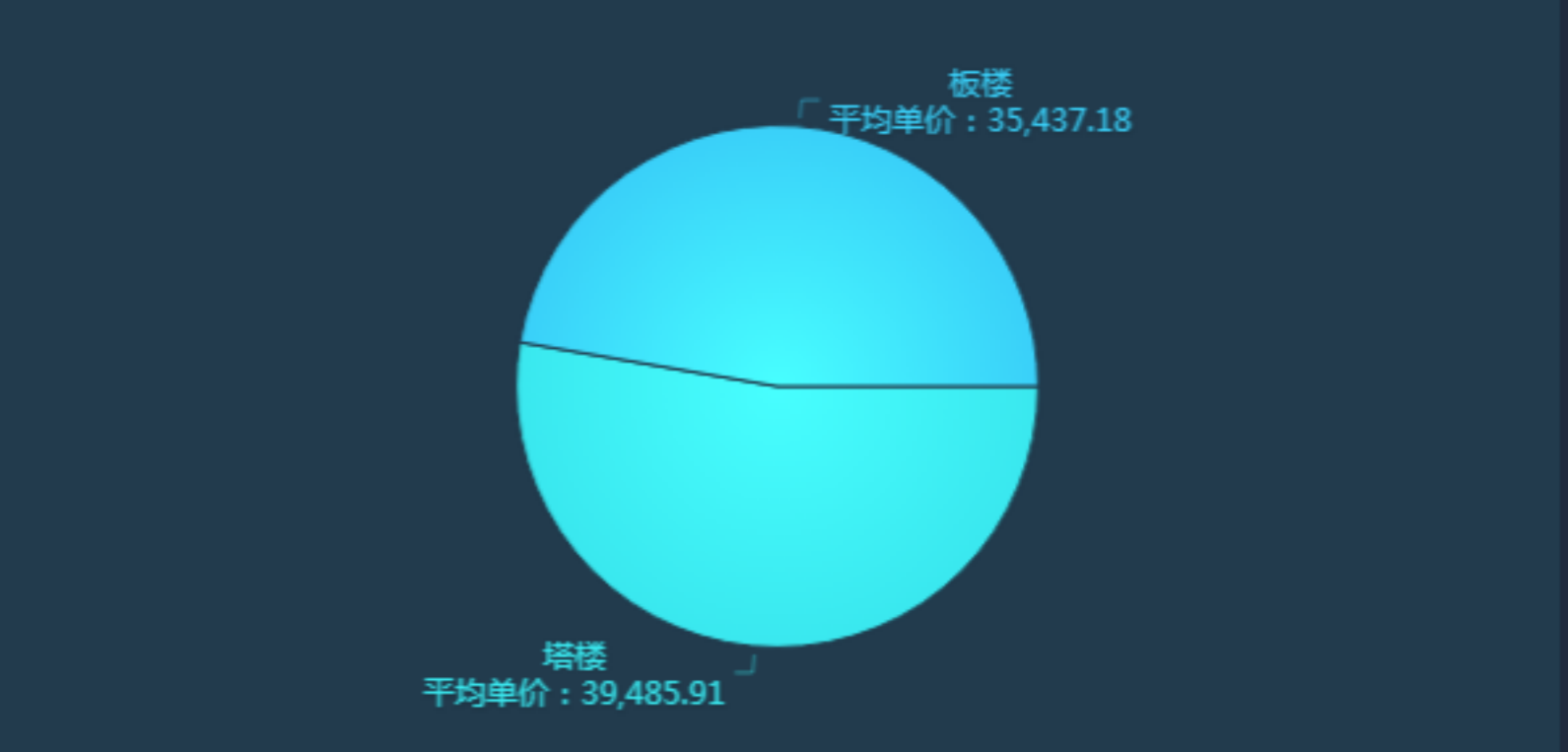
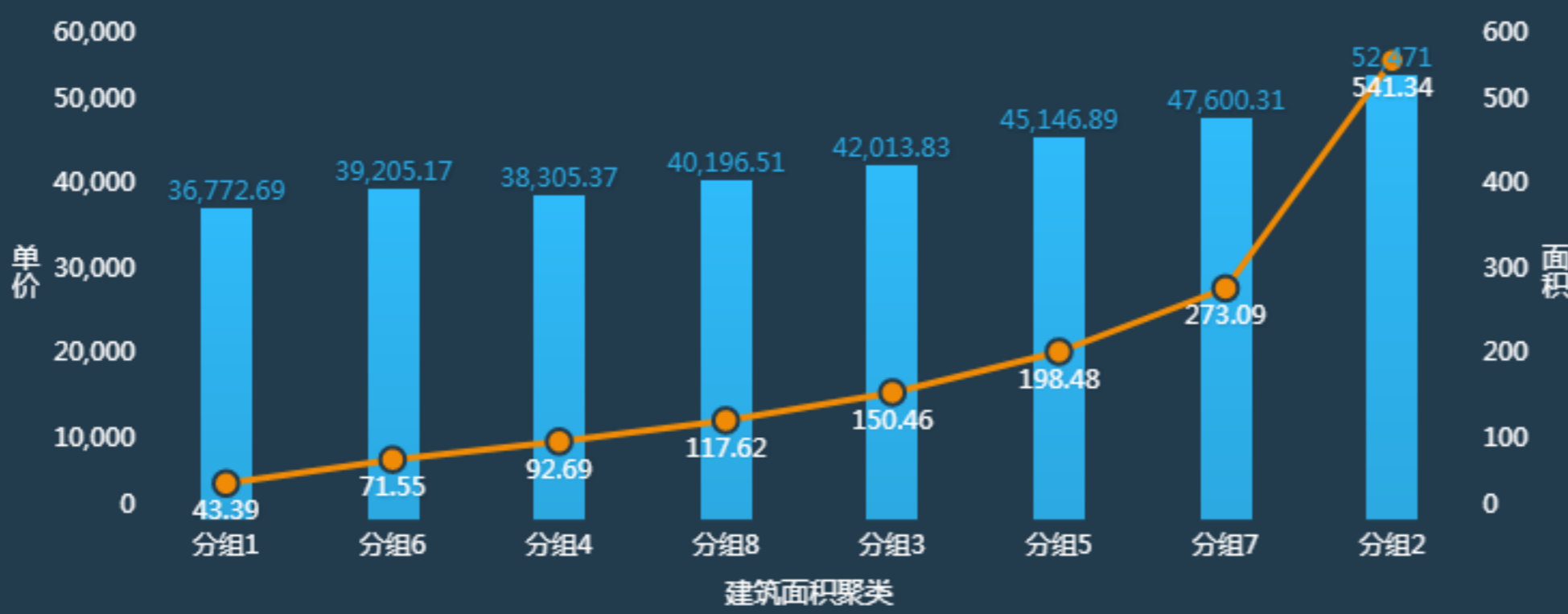


广州楼房建设年代在2007年左右的楼房均价最高，平均单价49789.75元
建设年代在1969年左右的楼房均价最低，平均单价32819.67元



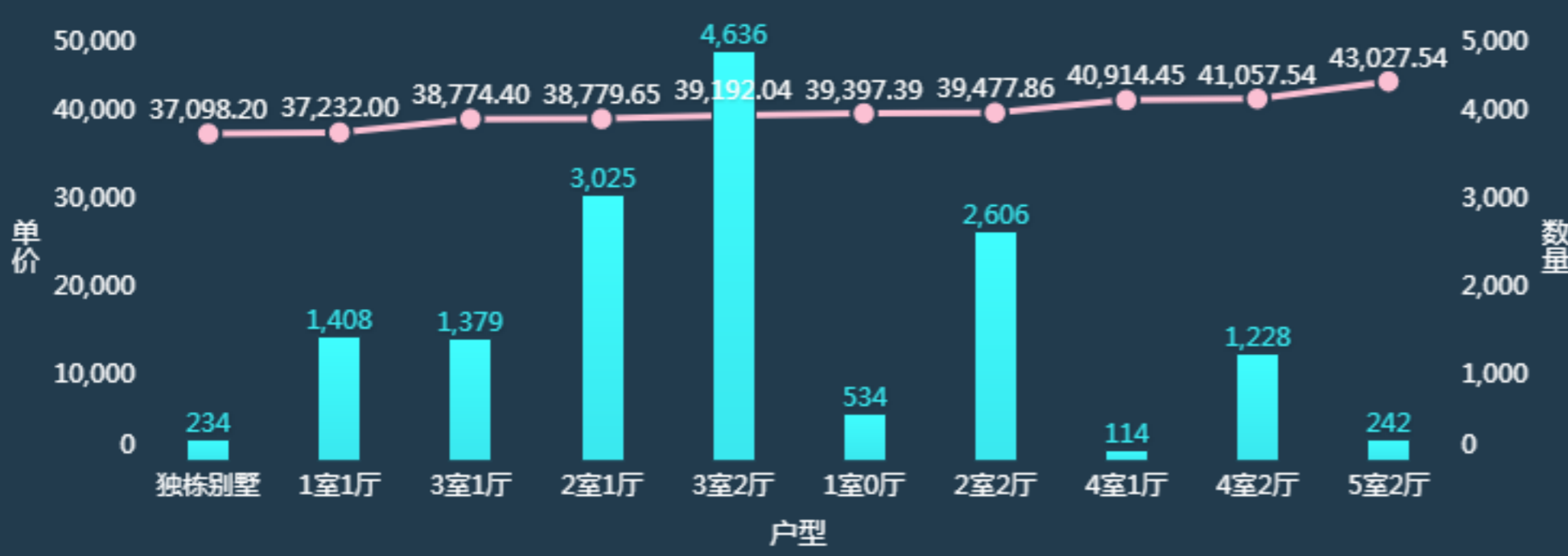
整体上看广州市面积越小的房子价格越低，面积越大的房子价格越贵

广州塔楼平均单价45099.12元，板楼38229.28元



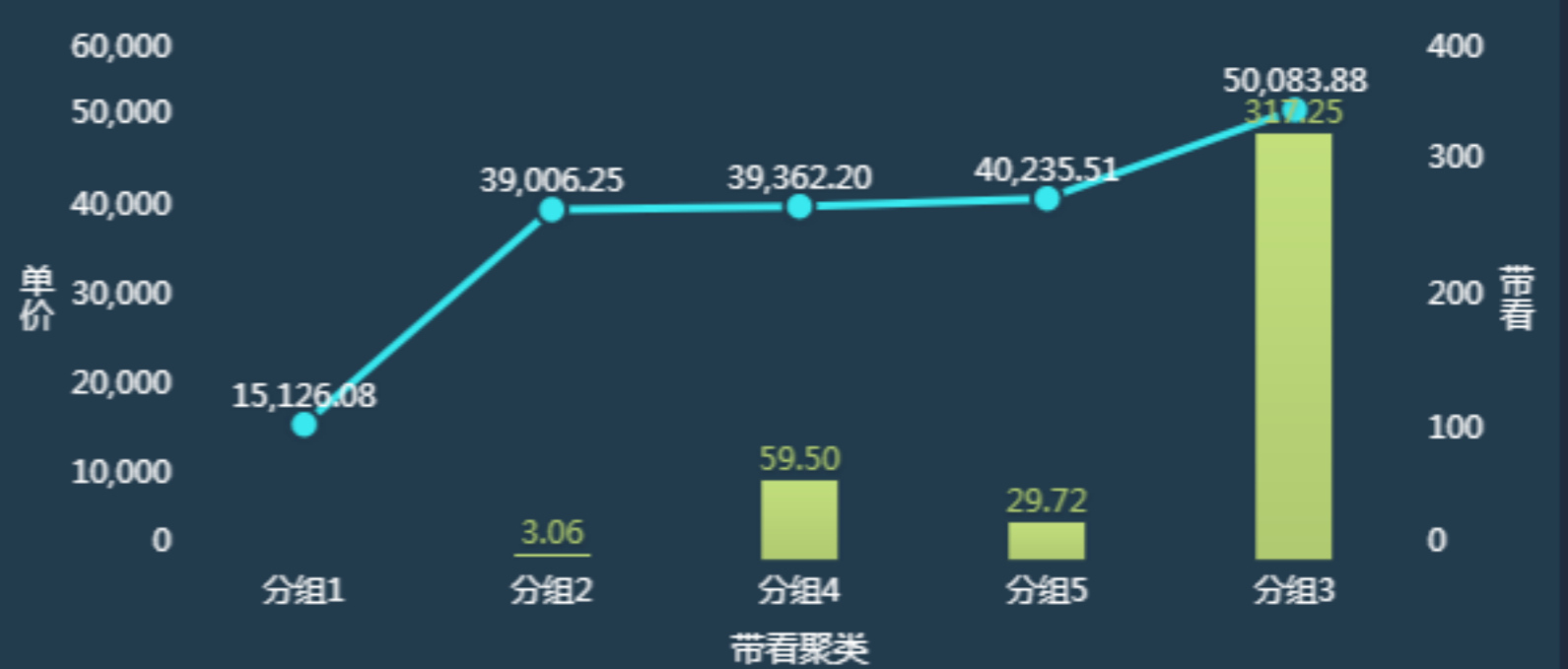
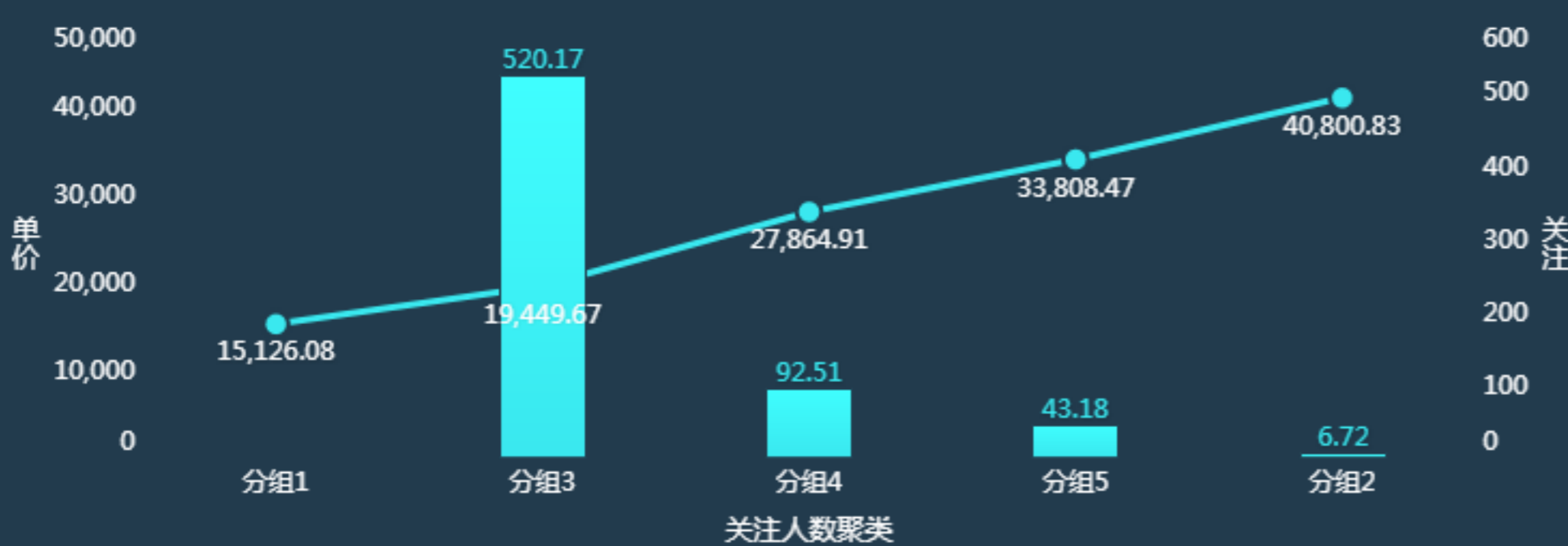
广州在售户型中3室2厅最多，有4636套，其次是2室一厅，价格在所有户型中适中

房子朝向东北的价格最贵，朝南的房子价格相对便宜



关注度最高的房子平均单价20228.4元，关注度最低的平均单价47044.54元

客户看房最多的房源平均单价最高，其平均单价54651.77元



数据分析：

广州房价天河、越秀等中心城区房价较高，从化、花都等区域房价较低
建设年代在2007年左右的房价较高，建筑面积越大的价格较高，东北朝向的房子价格较高
客户看房次数较多的房价较高，关注度高的房价较低